Rheinland-Pfalz

DLR Westerwald-Osteifel
Flurbereinigungsbehörde

Flurbereinigungsverfahren:
Oberfischbach

Az.: 81168

Legende

zur Karte zum Wege- und Gewässerplan mit landschaftspflegerischem Begleitplan gem. § 41 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)

1 Plangenehmigung gem. § 41 FlurbG der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen nach §§ 39, 40 FlurbG

Der Umfang der Plangenehmigung ergibt sich aus der Karte in Verbindung mit dem Verzeichnis der Festsetzungen. Neue Anlagen sind in der Karte durch rote Durchstriche gekennzeichnet.

vorhanden / geplant

1.1 Verkehrsanlagen
- Eisenbahn
- Öffentliche Straße
- Feld-, Wald-, Gartenweg, befestigt
- Feld-, Wald-, Gartenweg, Mineralgemisch
- Feld-, Wald-, Gartenweg, unbefestigt
- Seitengraben
- Böschung
- Wasserführung an Wegen
- Zufahrt zu öffentlichen Straßen, Sonstige Zufahrt
- Parkplatz
- Straßenstationierung
- Bahnstationierung
- Nummer der Verkehrsanlage

1.2 Gewässer
- Fließendes Gewässer
- Rohrleitung
- Wasserentnahme
- Stehendes Gewässer
  - RHB – Rückhaltebecken
  - TP – Tümpel/Weiher
  - T – Teich
  - W – Weiher
- Nummer des Gewässers

1.3 Bauwerke
- Furt
- Durchlass
- Brücke
- Gerölltrog, Sandfang
- Einlass/Bauwerk
- Wehr
- Sohlsturz
- Mauer
- Schleuse
- Nummer des Bauwerks

1.4 Landschaftspflege
- Baum, Baumgruppe
- Gruppenpflanzung
- Reihenpflanzung
- Obstbau, Streuobst, Streuobstwiese
- Feldgehölz
- Naturschutzfläche, Landespflegerische Anlage
- Böschung
- Graweg
- Kraut- und Saumstreifen
- Sukzessionsfläche
- Trockenmauer, Steinhaufen u. ä.
- Geschütztes Biotop nach § 30 BNatSchG/§ 15 LNatSchG
- Grünland nach § 19 LNatSchG
- Nummer des veränderten Landschaftselementes
- Nummer der landschaftspflegerischen Anlage

1.5 Sonstige Anlagen
- Sonstige gemeinschaftliche Anlage
- Aufschüttung
  - A – Kiesgrube
  - AS – Kies- und Sandgrube
  - M – Bauschuttentsorgung
- Abgrabung
- Holzlagerplatz
- BD – Bedarfsdränung
  P – Planierung
  UL – Umlagrundsicherung
- Transportsohn
- Hinweistafel, Erinnerungstafel
- Fortfallende Anlagen, Rekultivierung
- Fortgeführte Anlagen vor Anordnung der Bodenordnung
- Nummer der sonstigen Anlage

1.6 Änderung von Nutzungsarten
- Aufforstung
- Weingarten

2 Sonstige Darstellungen

2.1 Grenzen
- Grenze des Verfahrensgebietes – nicht nachmarkt –
- Gemeinde-, Gemarkungsgrenze

2.2 Land- und forstwirtschaftliche Flächen
- Acker- und Gartenland
- Grünland
- Wald, Holzung
- Weingarten
- Vorrangfläche Vertragsnaturschutz

2.3 Sonstige Angaben
- Bearbeitungsrichtung
- Nutzungsbegrenzung
- Hochpunkt
- Tiefpunkt

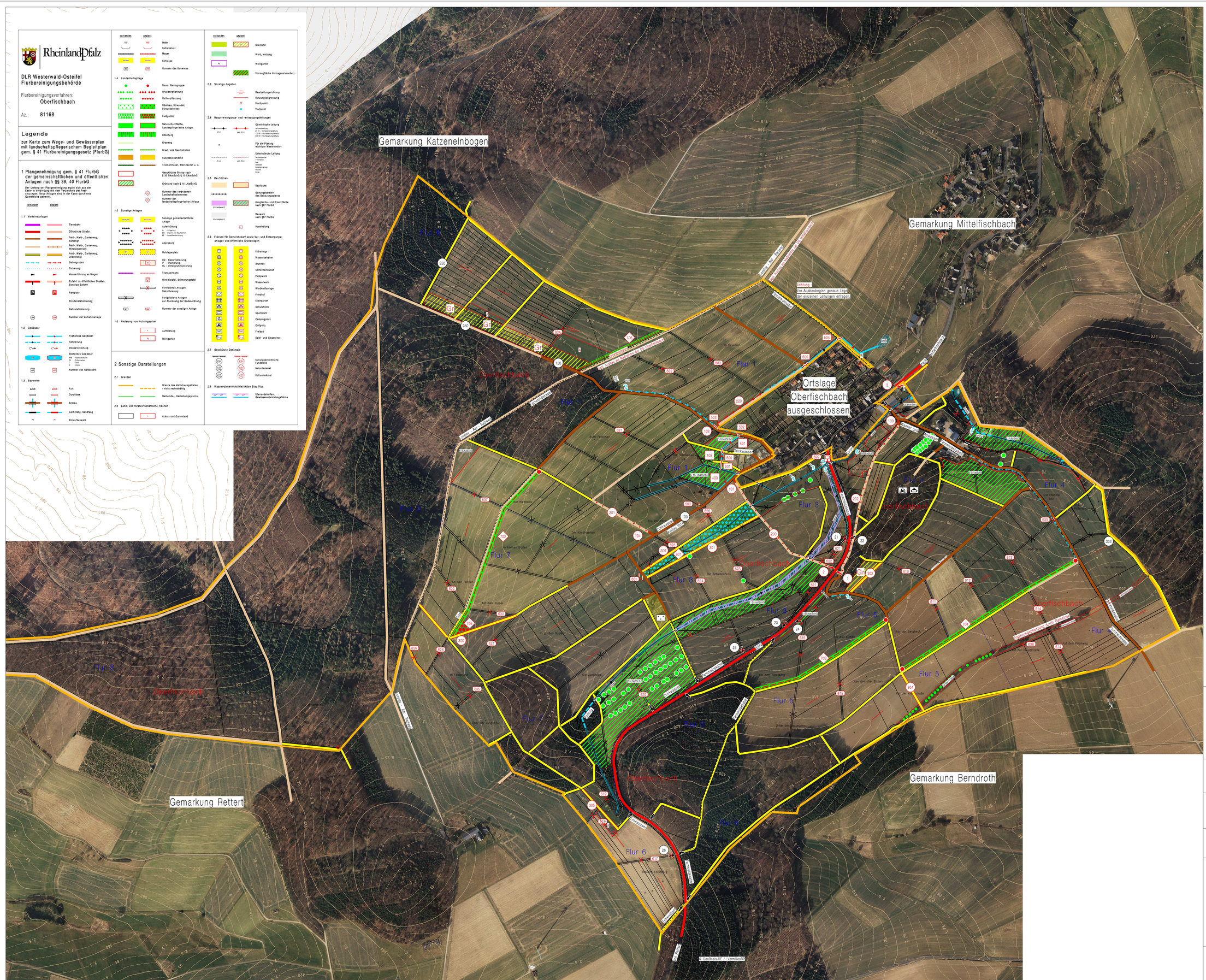
2.4 Hauptversorgungs- und -entsorgungsleitungen
- Oberirdische Leitung
  - Hochspannung
  - 20 kV - Schutzgrenzabstand
  - 110 kV - Schutzgrenzabstand
  - 220 kV - Schutzgrenzabstand
- Für die Planung wichtiger Wasserstandort
- Unterirdische Leitung
  - Telekommunikation
  - Hochdruck
  - Gas
  - Abwasser
  - Sonstige unterirdische Anlagen
  - Fluviale
  - Strom

2.5 Bauflächen
- Baufläche
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Ausgleichs- und Ersatzfläche nach §87 FlurbG
- Bauwerk nach §87 FlurbG
- Aussiedlung

2.6 Flächen für Gemeinbedarf sowie Ver- und Entsorgungsanlagen und öffentliche Grünanlagen
- Kläranlage
- Wasserbehälter
- Brunnen
- Umformerstation
- Pumpwerk
- Wasserwerk
- Windkraftanlage
- Friedhof
- Kleingärten
- Schutzhütte
- Sportplatz
- Campingplatz
- Grillplatz
- Freibad
- Spiel- und Liegewiese

2.7 Geschützte Denkmale
- Kulturgeschichtliche Fundstelle
- Naturdenkmal
- Kulturdenkmal

2.8 Wasserrahmenrichtlinie/Aktion Blau Plus
- Uferrandstreifen, Gewässerentwicklungsfläche



Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen

Vervielfältigungen für andere Zwecke, Umwandlungen zur Anlegung flächenhafter Datenbestände, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit besonderer Genehmigung des DLR.

Rheinland-Pfalz

DLR Westerwald - Osteifel
Flurbereinigungsbehörde

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren
Oberfischbach
Az.: 81168

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen
(Plan nach § 41 FlurbG)

Bestandteil 1 (Karte zum Plan)
Maßstab 1 : 3000
Karte zum Anhörungstermin gem. § 41 (2) FlurbG

aufgestellt:

Klemens KRÄMER
Sachgebietsleitung Planung und Vermessung

Norbert DIEFENTHAL
Sachgebietsleitung Bautechnik

Astrid MINARSKI
Sachgebietsleitung Landespflege

Heiko STUMM
Produktionsgruppenleitung

Plangenehmigung

Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion