



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum
Westerwald-Ostifel

Vereinfachte Flurbereinigung Lieg

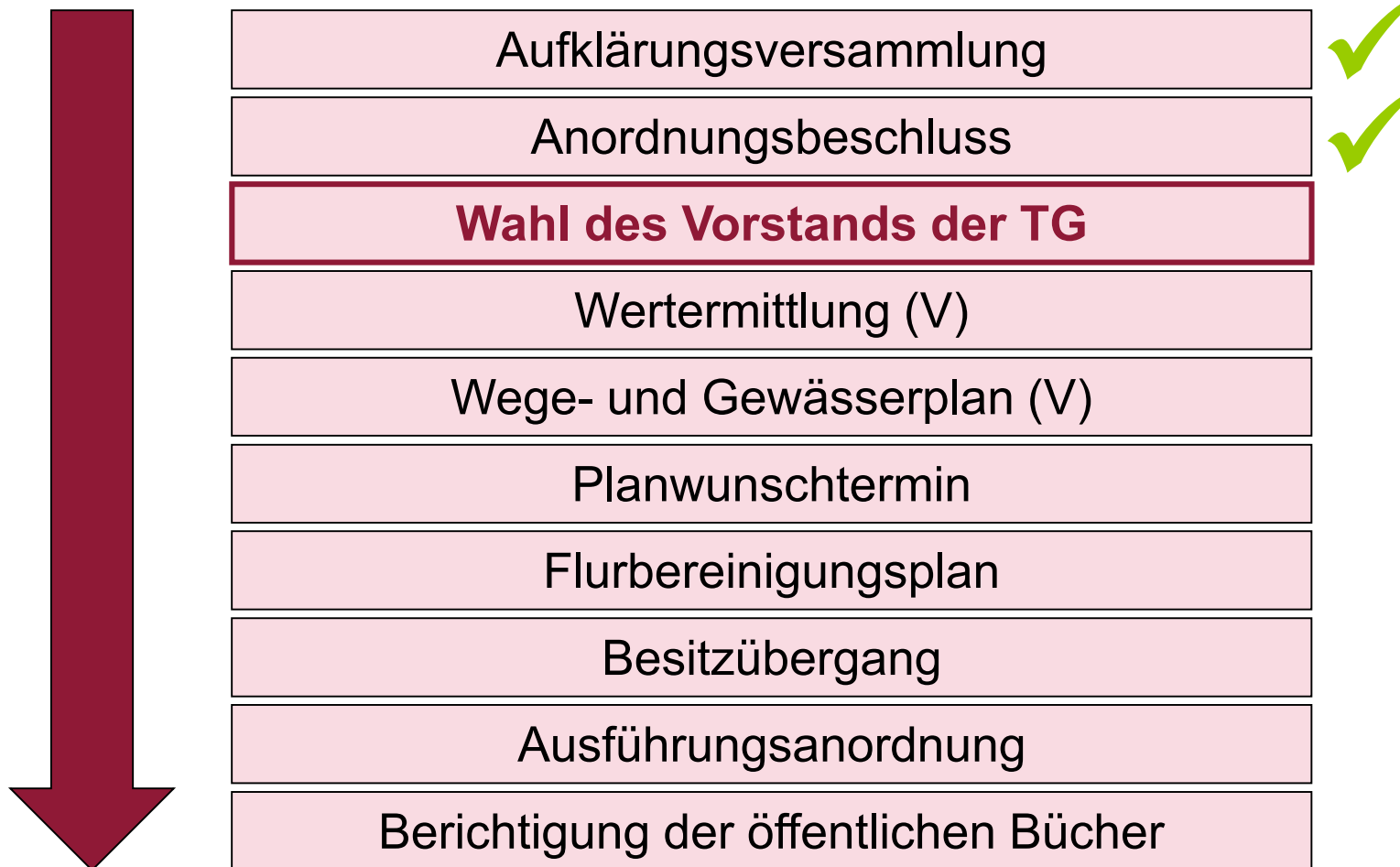


Wahl des Vorstands der Teilnehmergeinschaft
am 20.03.2018



Flurbereinigungsverfahren

Übersicht





Ladung zum heutigen Termin

Die Ladung muss frist- und formgerecht erfolgt sein!

Fristgerecht

- Ladung 2 Wochen vor dem Termin

Formgerecht

- Ladung durch öffentliche Bekanntmachung
- Ausreichender Hinweis auf den Inhalt des heutigen Termins



Ablauf der Veranstaltung

- 3 Blöcke

Die Teilnehmergeinschaft

Wahl des Vorstands der
Teilnehmergeinschaft

Konstituierende Sitzung des Vorstands



Die Teilnehmergeinschaft



Die Teilnehmergeinschaft

Inhalt

- Die Teilnehmergeinschaft (TG)
- Der Vorstand der TG
- Wahl des Vorstands der TG
- Wahlverfahren
- Ausscheiden eines Vorstandsmitglieds
- Ihre Fragen



Die Teilnehmergeinschaft ...

- ... wird gebildet durch die **Eigentümer** von Grundstücken **und Erbbauberechtigten** im Flurbereinigungsgebiet.
- ... **entsteht** mit dem Flurbereinigungsbeschluss **kraft Gesetzes**.
- ... steht unter der **Aufsicht der Flurbereinigungsbehörde**.
- ... ist **Körperschaft des öffentlichen Rechts**.
= juristische Person



Die Teilnehmergeinschaft

Körperschaft des öffentlichen Rechts

- Eine juristische Person ist **rechtsfähig** und kann ...
 - ... Verträge abschließen.
 - ... vor Gericht klagen.
 - ... vor Gericht verklagt werden.
- Beispiel: Gebietskörperschaft
 - Bund, Länder, Kreise, Gemeinden, etc.
 - Mitglied ist, wer im Gebiet seinen Wohnsitz hat
- Die **TG ist Trägerin des Flurbereinigungs-
verfahrens.**



Die Teilnehmergeinschaft

Aufgaben

- Die **TG** ist Trägerin des **Flurbereinigungs-**
verfahrens

- **Bauträger**

- Herstellung der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

- **Finanzierungsträger**

- Finanzierung der Ausführungskosten

- **Aufgabenwahrnehmung** durch den Verband der Teilnehmergeinschaften Rheinland-Pfalz (VTG)





Die Teilnehmergeinschaft

Verband der Teilnehmergeinschaften



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum
Westerwald-Ostertal

- **Aufgabenwahrnehmung** durch den Verband der Teilnehmergeinschaften Rheinland-Pfalz (VTG)
- Bauausführung und öffentliche Auftragsvergabe
 - eigener Maschinenpark
 - eigenes Know-How
- Kassen- und Buchführung
- **Vorstand entscheidet über den Beitritt**
- Infos online unter: www.vtg-rlp.de



Der Vorstand der TG

Die Teilnehmergeinschaft wird durch einen Vorstand vertreten.



Der Vorstand wird von den Teilnehmern gewählt.



Der Vorstand der TG

§ 21 Abs. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)

„Die Teilnehmergeinschaft hat einen aus **mehreren Mitgliedern** bestehenden Vorstand.“

→ **Passiv** wählbar **jeder**, nicht nur Teilnehmer

„Die Flurbereinigungsbehörde **bestimmt** die **Zahl** der Mitglieder.“

→ Anzahl im Gesetz nicht festgelegt

→ Abhängig von der Größe des Verfahrensgebiets oder Anzahl der beteiligten Gemeinden

Flurbereinigungsbehörde legt die Anzahl der Mitglieder des Vorstands auf **5 Mitglieder** fest.



Der Vorstand der TG

Aufgaben

- Wahrnehmung der gemeinschaftlichen Angelegenheiten aller Teilnehmer
- **Interessenvertretung** gegenüber der Flurbereinigungsbehörde
- **Ansprechpartner** der Flurbereinigungsbehörde
- **Mitwirkung** bei Wertermittlung, der Neugestaltung des Flurbereinigungsgebiets, Abstimmung der Ausbaumaßnahmen

**Keine Mitwirkung
bei der Gestaltung der Landabfindung!**



Der Vorstand der TG

Aufgaben des Vorsitzenden

- Der Vorstand wählt eines seiner Mitglieder zum Vorsitzenden und ein weiteres Mitglied zum Stellvertretenden des Vorsitzenden.
- Ausführung der Vorstandsbeschlüsse
- Vertretung der TG gerichtlich und außergerichtlich
- Vertragsabschlüsse



Wahl des Vorstands der TG

Wahlberechtigung nach § 21 Abs. 3 FlurbG

„Die Mitglieder des Vorstands werden von den im Wahltermin **anwesenden Teilnehmern** oder Bevollmächtigten gewählt.“

„Jeder Teilnehmer oder Bevollmächtigte hat **eine Stimme**; [...]“

- unabhängig von der Größe des Besitzes
- Bevollmächtigte auch dann, wenn sie mehrere Vollmachten erbringen

„[...] gemeinschaftliche Eigentümer gelten als **ein** Teilnehmer.“

Wahl des Vorstands der TG

Wahlberechtigung



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum
Westerwald-Ostertal

**Selbstkontrolle der
Teilnehmersammlung!
Rüge im Wahltermin!**



Rheinland-Pfalz

DLR Westerwald - Ostertal
Flurbereinigungsbehörde
Verkehrsstr. Poststr. 1 58111 Lieg.
Lieg.

PNR: 31311



Rheinland-Pfalz

DLR Westerwald - Ostertal
Flurbereinigungsbehörde
Verkehrsstr. Poststr. 1 58111 Lieg.
Lieg.

PNR: 31311



Wahl des Vorstands der TG

Stimmzettel (= 1 Stimme, max. 5 Personen)

Flurbereinigungsverfahren

Lieg

Az.: 31311-HA 2.4

Stimmzettel

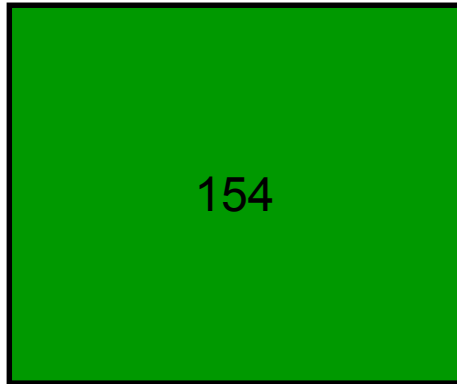
**zur Wahl des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft des
Flurbereinigungsverfahrens Lieg am 20.03.2018**

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____



Wahl des Vorstands der TG

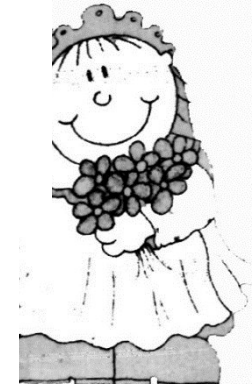
Wahlberechtigung



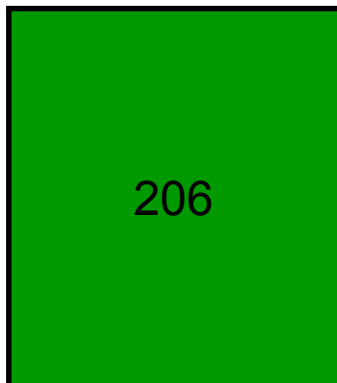
154



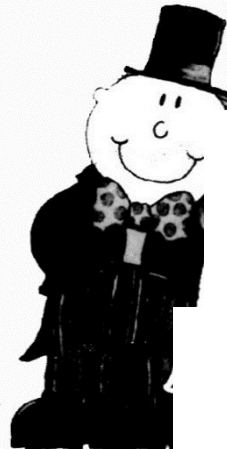
1 Stimme



Gemeinschaftliches Eigentum des Ehepaares $\frac{1}{2}$!



206



1 Stimme



Alleineigentum des Bräutigams !



Wahl des Vorstands der TG

Wer ist gewählt? § 21 Abs. 3 Satz 3 FlurbG

„Gewählt sind diejenigen, welche die **meisten** Stimmen erhalten“

- es genügt die **einfache relative Mehrheit**
- es genügt daher **ein Wahlgang**
- die **Reihenfolge** der Gewählten bestimmt sich **nach der Anzahl der Stimmen**



Wahlverfahren

- Das Flurbereinigungsgesetz schreibt keine Form der Wahl vor.
- Folgende Möglichkeiten bieten sich an
 - Stimmabgabe mündlich
 - Stimmabgabe schriftlich per Stimmzettel
 - Handzeichen
 - Zuruf
 - ...
- **Die Form der Wahl wird von der Teilnehmerversammlung beschlossen.**



Wahlverfahren

Kandidatenliste/Stimmenauszahlung

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Lieg
Az.: 31311 HA 2.4

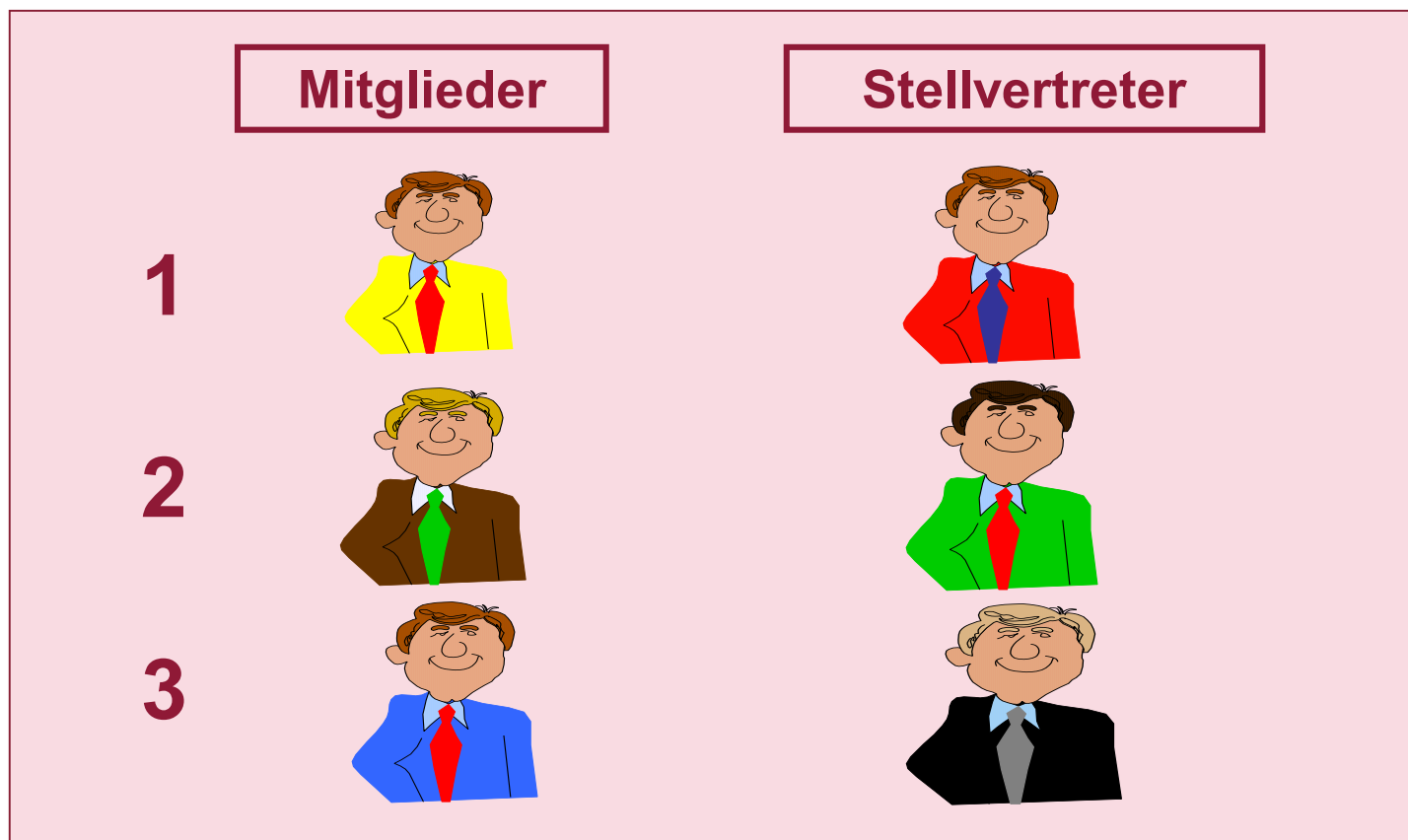
M U S T E R

Kandidatenliste /Stimmenauszahlung
für die Vorstandswahl des Vereinfachten
Lieg am 20.03.2018

1	Lischen Müller	2	1	1															
2	Max Mustermann	6		1	1			1			1	1		1					
3	Jakob Maria Mierscheid	4	1			1						1			1				
4	Erika Mustermann	10			1		1	1	1			1	1			1	1	1	1
5	Emil Tischbein	4		1				1				1			1				
6	Frank Hartmann	6				1		1	1			1				1		1	
7	Karin Abt	9	1	1	1		1	1			1			1	1				1
8	Philipp Kalb	2		1								1							
9	Robert Fuhrmann	7	1				1	1	1							1		1	1
10	Friedhelm Dick	4			1			1				1			1				



Ausscheiden eines Vorstandsmitglieds



Nachrücker





Ihre Fragen

Haben Sie noch Fragen?



Wahl des Vorstands



Wahl des Vorstands

Abstimmung

- Form der Wahl
- Wahlhelfer
- Kandidatenbenennung
- Wahl
- Auszählen der Stimmen

Informationen online

www.dlr.rlp.de



Rheinland-Pfalz

DIENSTLEISTUNGSZENTRUM
LÄNDLICHER RAUM
WESTERWALD-OSTEIFEL



Rheinland-Pfalz

DIENSTLEISTUNGSZENTRUM
LÄNDLICHER RAUM



AKTUELLES

FACHPORTALE

DIENSTLEISTUNGSZENTREN

TERMINE

ÜBER UNS

SERVICE



©DLR

< Überblick

Investitionsförderung



Tage der Lebendigen Moselweinberge 2018



Fachtagung Forum Ländlicher Raum RLP + VTG -am 16.4.2018 in Emmelshausen



NEU

[Düngeverordnung](#)

Direkt zu

[Bodenordnungsverfahren](#)

[Dualer Studiengang
Weincampus](#)



Informationen online

www.dlr.rlp.de



LÄNDLICHE BODENORDNUNG

VERFAHREN

AUSBILDUNG

RECHTSGRUNDLAGEN

SERVICE



©Feuerbach



Verfahren

Bodenordnungsverfahren in Rheinland-Pfalz

Bodenordnungsverfahren



Eingabe: „Lieg“

Hier finden Sie alle derzeit im Land Rheinland-Pfalz laufenden Bodenordnungsverfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz.

Sie können ...

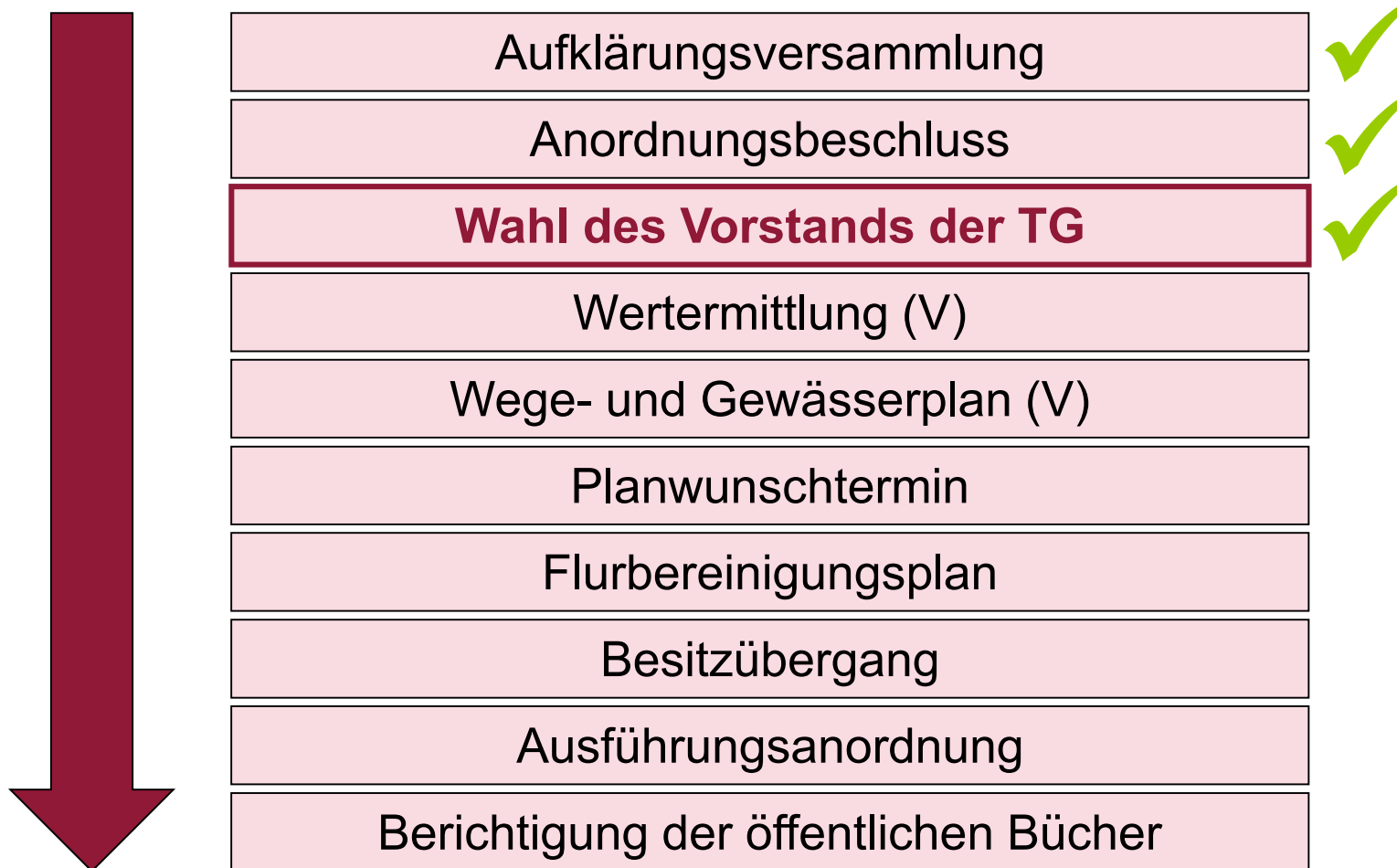
... ein Stichwort (Verfahrensname, Verfahrensnummer, Gemeinde o.ä.) eingeben,

... eine DLR anklicken, um sich eine sortierte Verfahrensliste anzeigen zu lassen, oder



Flurbereinigungsverfahren

Übersicht





Fragen?

Wir freuen uns auf eine gute und konstruktive Zusammenarbeit mit allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern!





Konstituierende Sitzung des Vorstands

am 20.03.2018 in Lieg (Hunsrückhalle)



Ausblick

Wie geht es weiter?

- Anordnungsbeschluss 2017
- Wahl des Vorstands der TG 2018
- Bekanntgabe der Wertermittlung 202X
- Wege- und Gewässerplan 202X
- Planwunschtermin 202X
- Flurbereinigungsplan 202X
- Besitzübergang 202X
- Grundbuch- und Katasterberichtigung 202X
- Schlussfeststellung 202X



Rheinland-Pfalz

DIENSTLEISTUNGSZENTRUM
LÄNDLICHER RAUM
WESTERWALD-OSTEIFEL

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

DIENSTLEISTUNGSZENTRUM LÄNDLICHER RAUM
WESTERWALD-OSTEIFEL

Abteilung Landentwicklung und ländliche Bodenordnung

Bahnhofstraße 32
56410 Montabaur
Telefon 02602 9228-0
Telefax 02602 9228-27
dlr-ww-oe@dlr.rlp.de
www.dlr-westerwald-osteifel.rlp.de

Außenstelle Mayen
Bannerberg 4
56727 Mayen
Telefon 02651 4003-0
Telefax 02602 4003-89